

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดพักอาศัย 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (THE TRUST CONDO SOUTH PATTAYA) ของบริษัท คาซ่า วิลล์ (ชลบุรี 2554) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่ 4-0-66.8 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดขนาดความสูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมมีจำนวนห้องพักทั้งหมด 609 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 607 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง) และ อาคารสโมสรขนาดชั้นเดียว ความสูง 10 เมตร จำนวน 1 อาคาร โดยเจ้าของโครงการได้เล็งเห็นศักยภาพของพื้นที่บริเวณโครงการ จึงมีความประสงค์ที่จะดำเนินโครงการให้เป็นที่อยู่อาศัยที่มีคุณภาพ เพื่อตอบสนองความต้องการของผู้อยู่อาศัย ในด้านการคมนาคมที่สะดวกสบาย รวมถึงมีแหล่งซื้อขายสินค้าและบริการที่อยู่ใกล้เคียงที่สามารถตอบสนองการใช้ชีวิตประจำวันได้เป็นอย่างดีด้านสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (THE TRUST CONDO SOUTH PATTAYA) ได้มีการตรวจสอบด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/6778 ลงวันที่ 12 มิถุนายน 2556 ทั้งนี้ตามหนังสือฉบับดังกล่าวได้กำหนดให้ทางโครงการดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาทุก 6 เดือน

สำหรับรายงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฉบับนี้ เป็นการรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 รายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัย 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (THE TRUST CONDO SOUTH PATTAYA)

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 โดยกำหนดให้มีการติดตามคุณภาพน้ำในโครงการ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (THE TRUST CONDO SOUTH PATTAYA) ประกอบไปด้วย การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และสุขภาพและสาธารณสุข ทั้งนี้ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน

ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 3.4-1

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ/วิธีการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
1. คุณภาพน้ำ <u>อาคารชุดพักอาศัย</u>	- BOD - pH - Suspend Solids - Oil & Grease <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ - บ่อสูบน้ำเสีย วิธีการตรวจสอบ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง เมืองพัทยา	✓ - โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียบริเวณบ่อสูบน้ำเสีย โดยมีพารามิเตอร์ตามที่ระบุไว้ในมาตรการ ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 แสดงผลดังตารางที่ 3.5-2	เอกสารแนบ 4	-
<u>อาคารสโมสร</u>	- pH - BOD - Suspend Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ 1) ส่วนบ่อเกรอะ 2) บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ วิธีการตรวจสอบ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	✓ - โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ โดยมีพารามิเตอร์ตามที่ระบุไว้ในมาตรการ ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 แสดงผลดังตารางที่ 3.5-2	เอกสารแนบ 4	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
2. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณ น้ำใช้ใน ทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิด 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร/กิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	บริเวณที่ตรวจสอบ 1) ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัย 2) ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสโมสร วิธีการตรวจสอบ - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจดบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัยและอาคารสโมสรอยู่เสมอ และเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 และ ทส.2) และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกเดือน	-	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
2. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12.อื่นๆ (ระบุ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) <u>ความถี่</u> เดือนละ 1 ครั้ง					
3. น้ำใช้	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา <u>ความถี่</u> เดือนละ 1 ครั้ง - ความสะอาด <u>ความถี่</u> ปีละ 2 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ 1) เส้นท่อประปา วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ บริเวณที่ตรวจสอบ 2) ถังเก็บน้ำใช้ วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการแตก การรั่วซึมของท่อประปา เดือนละ 1 ครั้ง หากพบการชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที	เอกสารแนบ 3	-
			✓	- โครงการจัดให้มีการล้างถังเก็บน้ำใช้ ปีละ 1 ครั้ง นอกจากนี้ยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของน้ำในถังอยู่เสมอ หากพบว่า มีตะกอน หรือเศษผงต่างๆ เจือปนในปริมาณมาก ทางโครงการจะดำเนินการล้างถังเก็บน้ำทันที	เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ O = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
4. มลพิษ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด <u>ความถี่</u> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1) ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓ - โครงการจัดให้มีแม่บ้านตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอยู่เสมอ และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งหลังจากเทศบาลเมืองพัทยาเข้ามาเก็บมูลฝอยในโครงการ	เอกสารแนบ 3	-
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน <u>ความถี่</u> 3 เดือน/ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ 1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง	เอกสารแนบ 3	-
	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน <u>ความถี่</u> 3 เดือน/ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง วิธีการตรวจสอบ - ทดสอบอุปกรณ์	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน ทุกๆ 3 เดือน	เอกสารแนบ 3	-
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบ <u>ความถี่</u> 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจสอบ 3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ เดือนละ 1 ครั้ง ให้สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบ	เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน <u>ความถี่</u> 3 เดือน/ครั้ง	4) อุปกรณ์ดับเพลิง บริเวณที่ตรวจสอบ - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังดับเพลิงแบบหิ้วเดือนละ 1 ครั้ง ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก <u>ความถี่</u> 3 เดือน/ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ - หัวรับน้ำดับเพลิง วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงทุกๆ 3 เดือน ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
	- สภาพพร้อมใช้งาน <u>ความถี่</u> 3 เดือน/ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ - หัวดับเพลิง วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหัวดับเพลิง เดือนละ 1 ครั้ง ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง <u>ความถี่</u> เดือนละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ 5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น เดือนละ 1 ครั้ง ให้มีสภาพพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
6. ระบบระบายอากาศ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง <u>ความถี่</u> เดือนละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ 1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบช่องระบายอากาศให้ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
	- สภาพพร้อมใช้งาน <u>ความถี่</u> เดือนละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ 2) พัดลมระบายอากาศ วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
7. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องรบกวนทุกข้อเสนอนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ <u>ความถี่</u> ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1) ผู้พักอาศัยภายในโครงการ วิธีการตรวจสอบ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที	✓ - โครงการจัดให้มีการรับเรื่องรบกวนทุกข้อร้องเรียนและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย หลากหลายช่องทาง เช่น แจ้งที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ และช่องทางออนไลน์ เป็นต้น	-	-
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง <u>ความถี่</u> ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1) พื้นที่โครงการ - กรณี ที่ ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร เป็นต้น วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓ - กรณีที่มีการซ่อมแซมหรือปรับปรุงพื้นที่ภายในโครงการ นิติบุคคลอาคารชุดจะทำการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังในบริเวณพื้นที่ดังกล่าวอย่างชัดเจน และประกาศแจ้งให้กับผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าทุกครั้งผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่</u> ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจสอบ 2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ วิธีการตรวจสอบ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที	✓ - โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ หลายหลายช่องทาง เช่น แจ้งที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ และช่องทางออนไลน์ เป็นต้น	-	-
9. สุขภาพและ 9.1 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	pH , Residual Chlorine <u>ความถี่</u> ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจสอบ 1) สระว่ายน้ำ วิธีการตรวจสอบ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	✓ - โครงการจัดให้มีการวัดค่า pH และ Chlorine ของสระว่ายน้ำด้วยชุด test Kit ทุกวัน	-	-
	- Coliform Bacteria - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> <u>ความถี่</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ 2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด วิธีการตรวจสอบ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	✓ - โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำโดยมีพารามิเตอร์ตามที่ระบุไว้ในมาตรการ ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 แสดงผลดังตารางที่ 3.5-3	เอกสารแนบ 4	ตารางที่ 4.1-2

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ●● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
9.1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	สภาพดีไม่ขุ่น <u>ความถี่</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ 3) ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และล้างระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	-
9.2 ความสะอาด/ปลอดภัย	ไม่มีน้ำขัง <u>ความถี่</u> ตลอดที่เปิดให้บริการ	บริเวณที่ตรวจสอบ 1) ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณขอบสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำไม่มีน้ำขัง หลังจากที่ไม่มีการใช้บริการแล้วทุกวัน	-	-
	สภาพดี ไม่ลื่น <u>ความถี่</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ 2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำให้มีสภาพดี ไม่ลื่นอยู่เสมอ	-	-
	ตรวจสอบ <u>ความถี่</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ 3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำ เพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
9.2 ความสะอาด/ปลอดภัย (ต่อ)	สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด <u>ความถี่</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจสอบ 4) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้มีความปลอดภัย ไม่มีการชำรุด หรือมีไฟรั่ว	-	-
	ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำและเศษผง	บริเวณที่ตรวจสอบ 5) ความสะอาดของสระว่ายน้ำ วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของสระว่ายน้ำก่อนการเปิดให้บริการและหลังจากที่ไม่มีผู้ใช้บริการแล้วทุกวัน	-	-

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ดัชนี คือ คุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ ระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งหมด 2 สถานี ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ จำนวนทั้งหมด 8 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, SS, Settable Solid, TDS, Fat Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

อีกทั้งยังระบุให้ต้องดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, Residual Chlorine, Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

บริษัทผู้เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำ จากนั้นนำตัวอย่างทั้งหมดแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุดของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป จุดเก็บตัวอย่างและวิธีการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง แสดงดังตารางที่ 3.5-1 และภาพที่ 3.5-1

ตารางที่ 3.5-1 แสดงวิธีเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

จุดตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด
- บ่อสูบน้ำ เสีย - บ่อตรวจวัด คุณภาพน้ำ	- pH	- Electrometric Method	19/1/2569
	- BOD	- 5 Day BOD Test, Membrane Electrode Method	20/2/2569
	- Suspend Solids	- Dried at 103-105°C	12/3/2569
	- Settleable Solids	- Volumetric Method	8/4/2569
	- Total Dissolved Solids	- Dried at 180°C	12/5/2569
	- Oil & Grease	- Liquid- Liquid Partition-Gravimetric Method	17/6/2569
	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- Multiple-Tube Fermentation Technique - Multiple-Tube Fermentation Technique	
สระว่ายน้ำ -ส่วนต้น -ส่วนลึก	- Total Coliform Bacteria - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- MPN Method - MPN Method, Detection - Membrane Filtration Method - Membrane Filtration Method	



บ่อสูบน้ำเสีย



บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ



สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น



สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

ภาพที่ 3.5-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำในโครงการ

3.5.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ ทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 โดยมีพารามิเตอร์ทั้งหมด 10 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, SS, Settable Solid, TDS, Fat Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง 2 สถานี คือ บ่อสูบน้ำเสีย และบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ โดยมีผลการวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.5-2

3.5.4 อภิปรายผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ของอาคารประเภท ก. ยกเว้นพารามิเตอร์ (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) และทีเคเอ็น (TKN) ในบางเดือนที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ ในช่วง พ.ศ. 2568-2569 พบว่า มีแนวโน้มเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ของอาคารประเภท ก. แสดงดังตารางที่ 3.5-3 และภาพที่ 3.5-2

ตารางที่ 3.5-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Sett. S (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	TCB (MPN/100 ml)	FCB (MPN/100 ml)
บ่อสูบน้ำเสีย	19/1/2569	6.8	247	50	-	-	12	-	-	-	-
	20/2/2569	6.9	252	52	-	-	10	-	-	-	-
	12/3/2569	6.8	262	41	-	-	9.3	-	-	-	-
	8/4/2569	7.0	272	40	-	-	<2.0	-	-	-	-
	12/5/2569	6.8	307	42	-	-	2.3	-	-	-	-
	17/6/2569	6.9	220	41	-	-	<2.0	-	-	-	-
บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ	19/1/2569	7.0	231	52	438	<0.1	11	71	<1.0	>160,000	>160,000
	20/2/2569	7.1	228	50	421	<0.1	9.0	68	<1.0	>160,000	>160,000
	12/3/2569	6.7	227	34	350	<0.1	5.0	19	<1.0	>160,000	>160,000
	8/4/2569	6.9	225	49	456	<0.1	3.5	82	<1.0	>160,000	>160,000
	12/5/2569	6.8	111	41	302	<0.1	9.5	47	<1.0	>160,000	>160,000
	17/6/2569	7.1	196	42	426	<0.1	14	80	<1.0	>160,000	>160,000
มาตรฐาน ¹⁾		5.5-9.0	20	30	1,000	-	20	35	1.0	-	-

หมายเหตุ : ¹⁾ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

SS = Suspended Solid TDS = Total Dissolved Solids Sett. S = Settleable Solids

TCB = Total Coliform Bacteria FCB = Fecal Coliform Bacteria

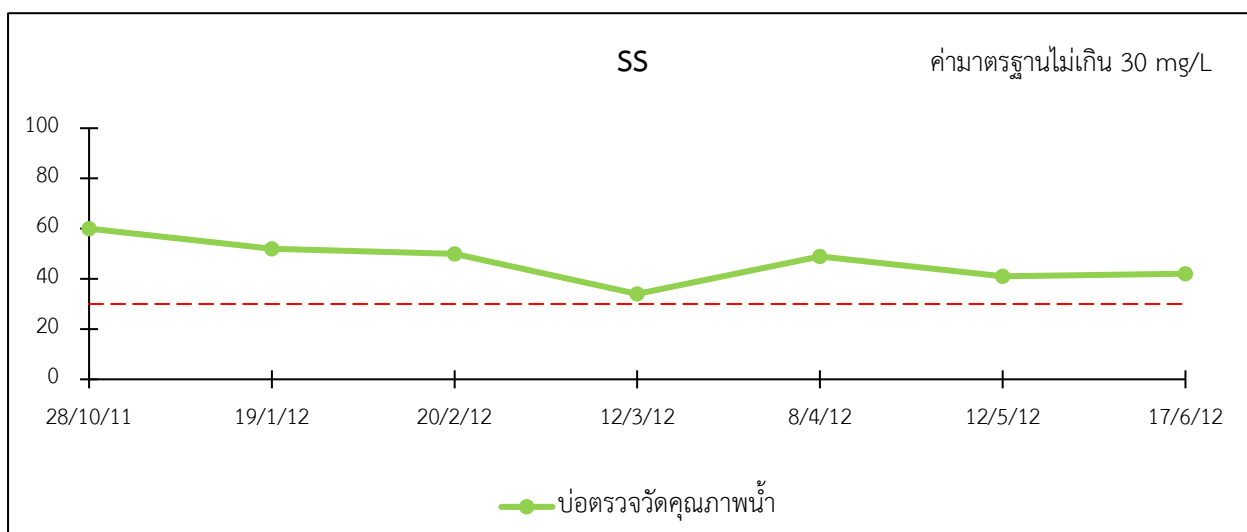
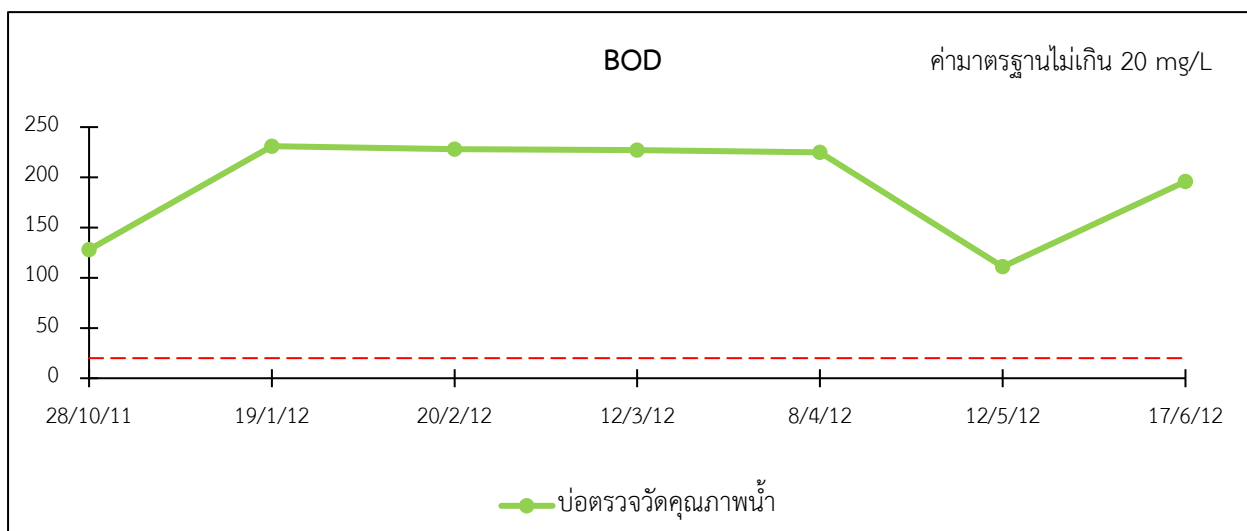
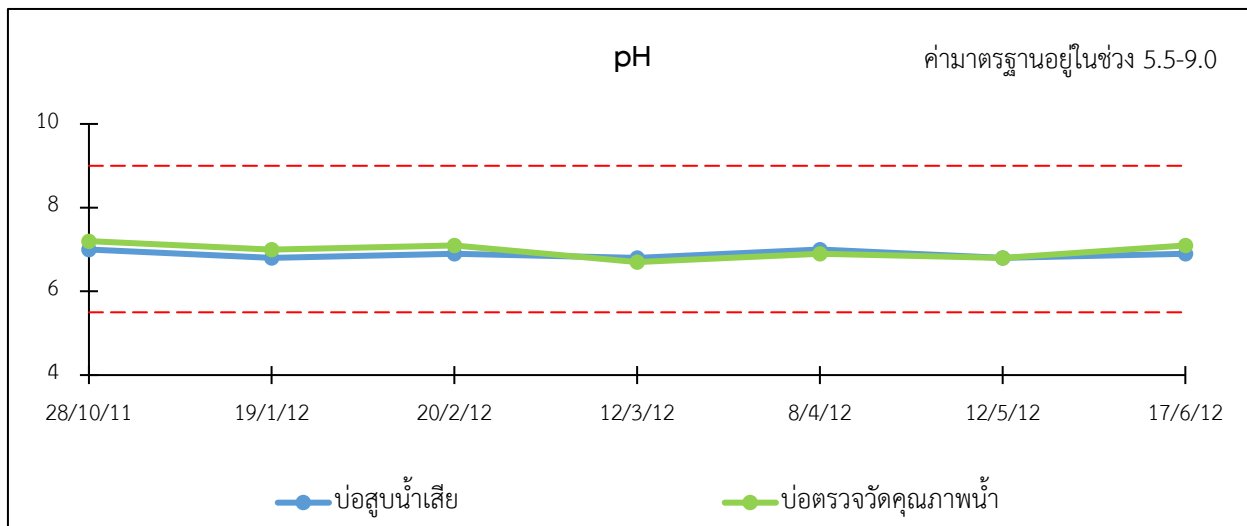
ตารางที่ 3.5-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Sett. S (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	TCB (MPN/100 ml)	FCB (MPN/100 ml)
บ่อสูบน้ำเสีย	28/10/2568	7.0	152	54	-	-	7.0	-	-	-	-
	19/1/2569	6.8	247	50	-	-	12	-	-	-	-
	20/2/2569	6.9	252	52	-	-	10	-	-	-	-
	12/3/2569	6.8	262	41	-	-	9.3	-	-	-	-
	8/4/2569	7.0	272	40	-	-	<2.0	-	-	-	-
	12/5/2569	6.8	307	42	-	-	2.3	-	-	-	-
	17/6/2569	6.9	220	41	-	-	<2.0	-	-	-	-
บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ	28/10/2568	7.2	128	60	426	<0.1	14	67	<1.0	>160,000	>160,000
	19/1/2569	7.0	231	52	438	<0.1	11	71	<1.0	>160,000	>160,000
	20/2/2569	7.1	228	50	421	<0.1	9.0	68	<1.0	>160,000	>160,000
	12/3/2569	6.7	227	34	350	<0.1	5.0	19	<1.0	>160,000	>160,000
	8/4/2569	6.9	225	49	456	<0.1	3.5	82	<1.0	>160,000	>160,000
	12/5/2569	6.8	111	41	302	<0.1	9.5	47	<1.0	>160,000	>160,000
	17/6/2569	7.1	196	42	426	<0.1	14	80	<1.0	>160,000	>160,000
มาตรฐาน ¹⁾		5.5-9.0	20	30	1,000	-	20	35	1.0	-	-

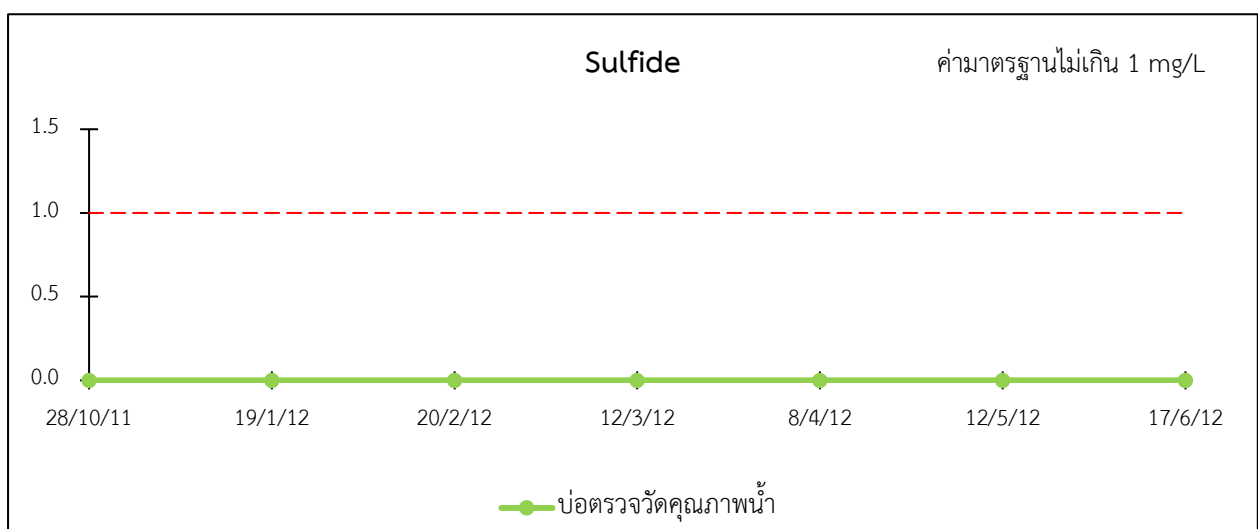
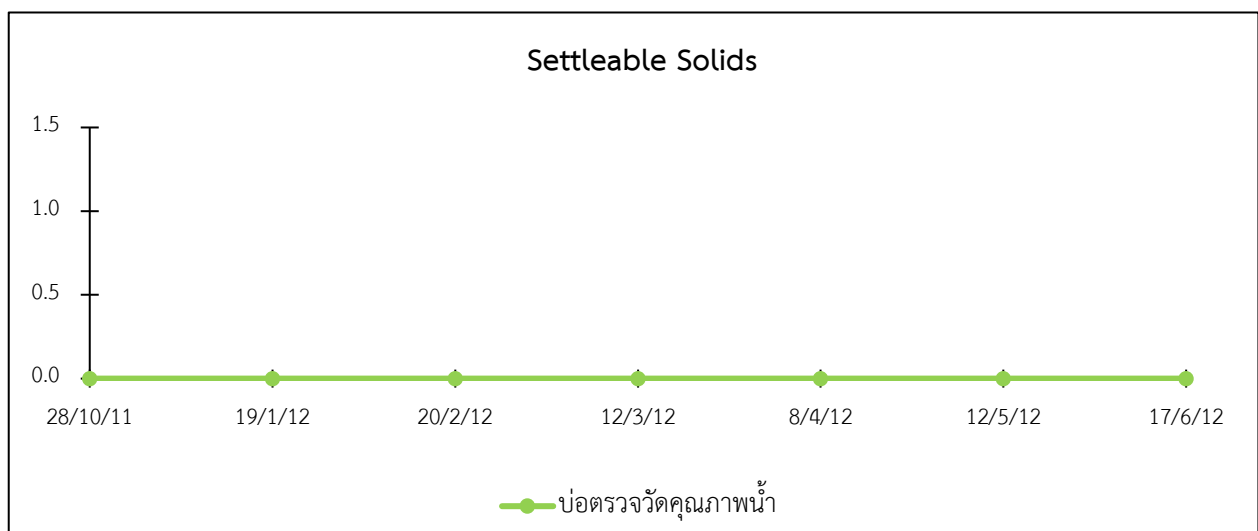
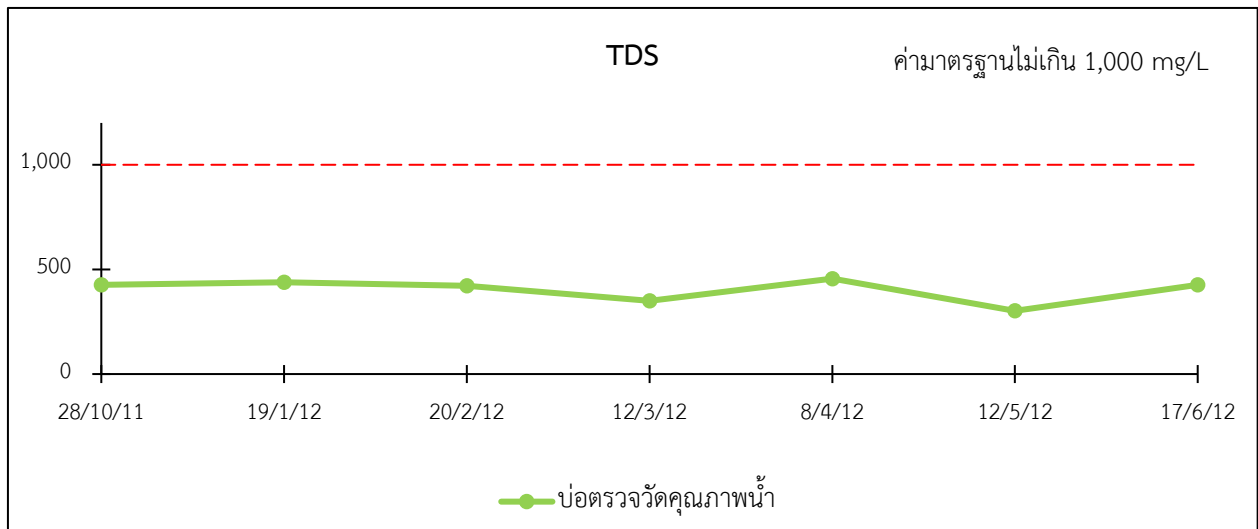
หมายเหตุ : ¹⁾ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

SS = Suspended Solid TDS = Total Dissolved Solids Sett. S = Settleable Solids

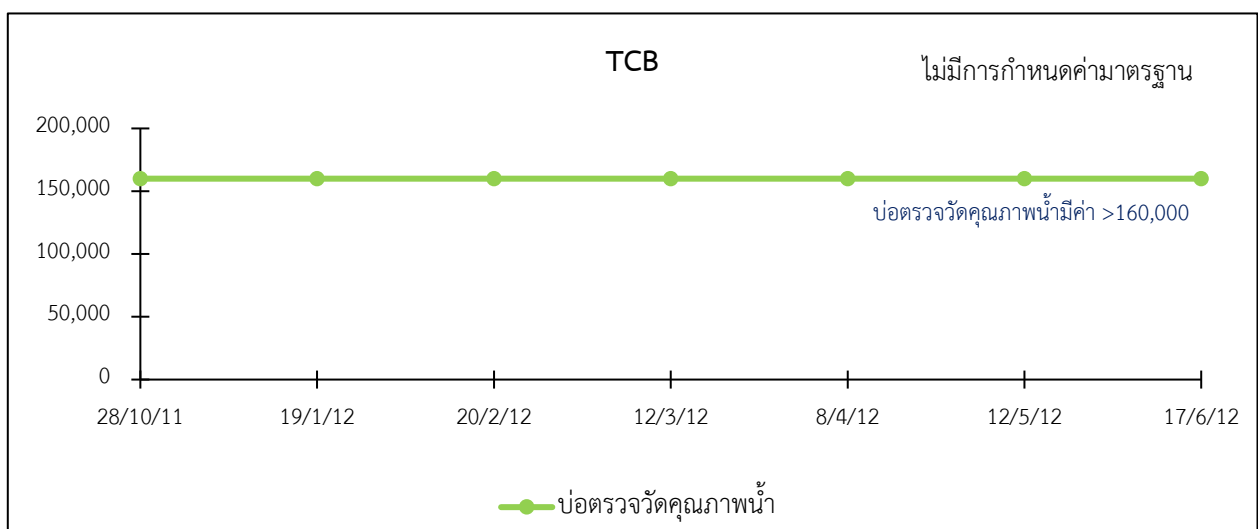
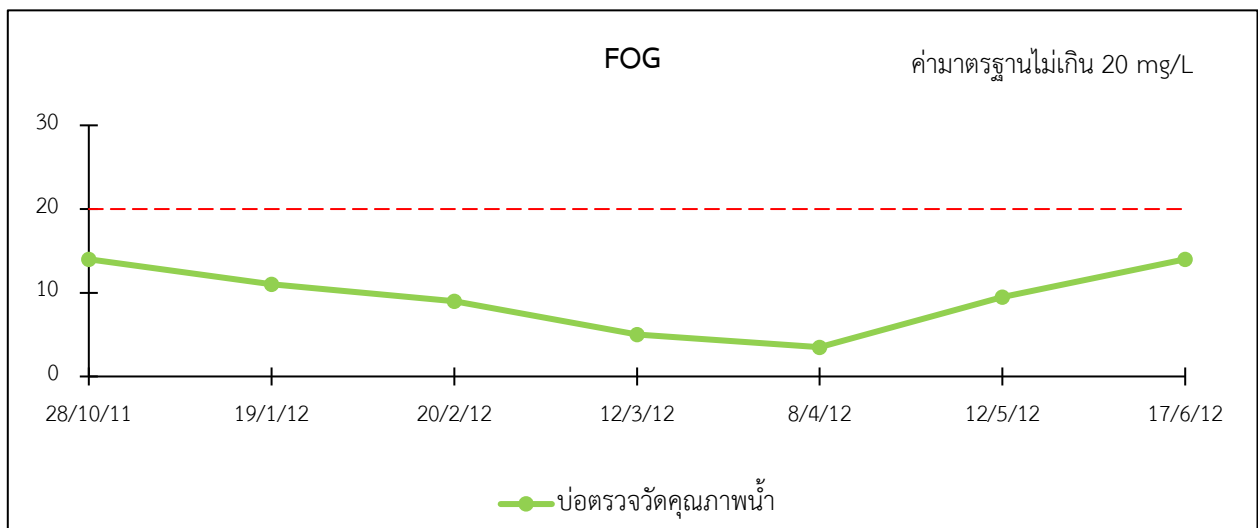
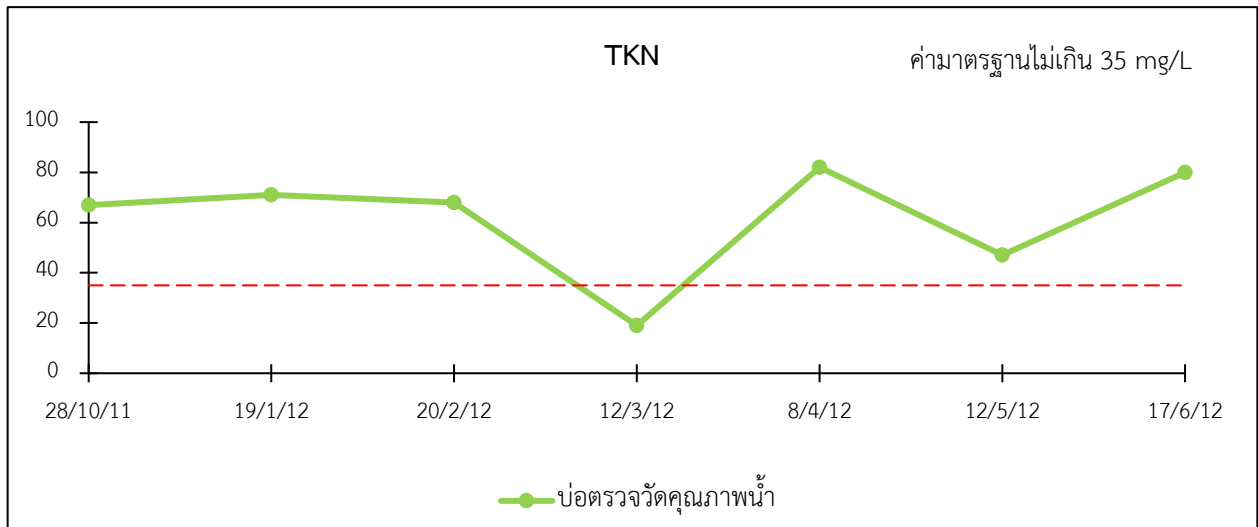
TCB = Total Coliform Bacteria FCB = Fecal Coliform Bacteria



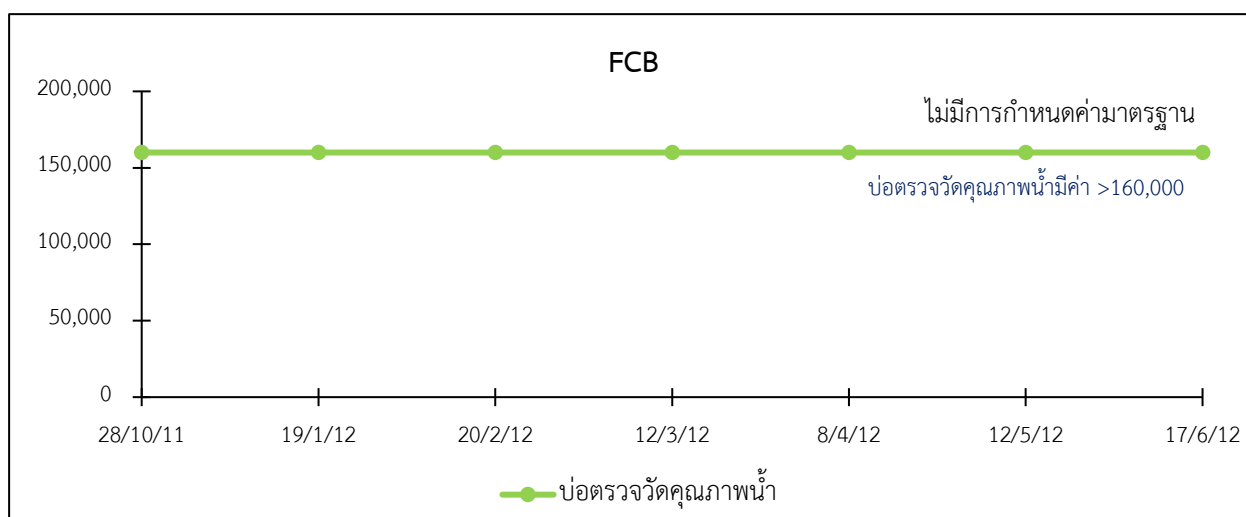
ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)



ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)



ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)

3.5.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ในโครงการ

โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ ยังไม่ได้จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำระวายน้ำเพื่อนำมาวิเคราะห์ เนื่องจากทางโครงการมีการส่งน้ำให้เทศบาลเมืองพัทยาเป็นผู้บำบัด แต่จัดให้มีการวิเคราะห์น้ำระวายน้ำในเดือน มกราคม - มิถุนายน 2569 โดยมีพารามิเตอร์ทั้งหมด 4 พารามิเตอร์ ได้แก่ ได้แก่ Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* โดยมีผลการวิเคราะห์แสดง ดังตารางที่ 3.5-4

3.5.6 อภิปรายผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำ

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำของ โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ ในเดือน มกราคม - มิถุนายน 2569 พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอ้างอิงตามพระราชบัญญัติการ สาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

เมื่อเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำของโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard พบว่า คุณภาพน้ำระวายน้ำมีแนวโน้มเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามพระราชบัญญัติการ สาธารณสุข พ.ศ.2535 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน แสดง ดังตารางที่ 3.5-5

ตารางที่ 3.5-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ			
		TCB (MPN/100 ml)	<i>E. Coli</i> (/100 ml)	<i>S. aureus</i> (/100 ml)	<i>P. aeruginosa</i> (/100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก	19/1/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	20/2/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	12/3/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	8/4/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	12/5/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	17/6/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
สระว่ายน้ำส่วนตื้น	19/1/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	20/2/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	12/3/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	8/4/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	12/5/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	17/6/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
มาตรฐาน*		10	Not Detected	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : * ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการว่ายน้ำหรือกิจการ
อื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

TCB = Total Coliform Bacteria

E. Coli = *Escherichia coli*

S. aureus = *Staphylococcus aureus*

P. aeruginosa = *Pseudomonas aeruginosa*

ตารางที่ 3.5-5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ			
		TCB (MPN/100 ml)	<i>E. Coli</i> (/100 ml)	<i>S. aureus</i> (/100 ml)	<i>P. aeruginosa</i> (/100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก	28/10/2568	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	19/1/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	20/2/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	12/3/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	8/4/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	12/5/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	17/6/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
สระว่ายน้ำส่วนตื้น	28/10/2568	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	19/1/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	20/2/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	12/3/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	8/4/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	12/5/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
	17/6/2569	<1.1	<1.1	Not Detected	Not Detected
มาตรฐาน*		10	Not Detected	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : * ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

TCB = Total Coliform Bacteria

E. Coli = *Escherichia coli*

S. aureus = *Staphylococcus aureus*

P. aeruginosa = *Pseudomonas aeruginosa*